ATA DA SESSÃO PÚBLICA

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 46/2026
CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 01/2026
Objeto: Contratação de empresa especializada no ramo de engenharia para execução de obra de construção de Unidade Básica de Saúde – UBS, localizada na Vila do Boiadeiro, Zona Rural do Município de Piau/MG.

Aos 14 (quatorze) dias do mês de julho de 2026, às 09h00min, na Sala de Licitações da Prefeitura Municipal de Piau/MG, situada na Rua Silva Jardim, nº 67, Centro, reuniram-se o Agente de Contratação e a Equipe de Apoio, designados pela Portaria nº 14/2025, para realização da sessão pública da Concorrência Presencial nº 01/2026, conduzida em conformidade com a Lei Federal nº 14.133/2021, bem como com as disposições constantes do instrumento convocatório.

Declarada aberta a sessão, o Agente de Contratação esclareceu aos presentes acerca da sistemática de condução da licitação, informando que, em observância ao disposto no §2º do art. 17 da Lei nº 14.133/2021, todos os atos da sessão pública seriam registrados mediante gravação em áudio e vídeo, garantindo-se a publicidade, transparência e integridade do procedimento licitatório.

Na sequência, procedeu-se ao credenciamento dos representantes das empresas participantes, mediante conferência dos documentos exigidos no edital, sendo considerados aptos os seguintes licitantes:

- **MFC Construções e Serviços** – CNPJ nº 35.794.879/0002-56, representada pelo Sr. **Márcio Flávio Cazarim Júnior**, CPF nº 089.907.186-43;
- **Concretizar Engenharia Ltda.** – CNPJ nº 07.836.938/0001-95, representada pelo Sr. **Jair Lucas Pereira Júnior**, CPF nº 088.265.546-92;
- **Padrão Construções e Reformas Ltda.** – CNPJ nº 20.030.761/0001-01, representada pelo Sr. **Moyses Bertalia Padrão**, CPF nº 051.649.206-38.

Concluída a fase de credenciamento, foram recebidos os envelopes contendo as propostas comerciais e os documentos de habilitação, procedendo-se à abertura dos envelopes de proposta, cujos documentos foram conferidos, rubricados pelo Agente de Contratação, Equipe de Apoio e representantes das licitantes.

Após a análise preliminar, verificou-se que todas as propostas atendiam às exigências do edital, sendo classificadas para a fase competitiva, apresentando os seguintes valores iniciais:

EMPRESA	**PROPOSTA INICIAL**
MFC Construções e Serviços	R$ 269.907,92
Concretizar Engenharia Ltda.	R$ 269.907,92
Padrão Construções e Reformas Ltda.	R$ 262.492,41

Concluída a fase de classificação das propostas, o Agente de Contratação, consultou os representantes das licitantes quanto à existência de interesse na interposição de recurso administrativo em relação ao julgamento das propostas. Consultados individualmente, todos os representantes presentes manifestaram expressamente não haver interesse em recorrer**,** permitindo o regular prosseguimento do certame para a etapa de lances. Considerando o empate entre as propostas apresentadas pelas empresas MFC Construções e Serviços e Concretizar Engenharia Ltda., foi realizado sorteio público para definição da ordem de apresentação dos lances verbais, conforme previsto no edital, sendo sorteada a empresa MFC Construções e Serviços. para iniciar a etapa competitiva.

Na sequência, foi iniciada a fase de lances verbais, oportunidade em que os licitantes apresentaram sucessivas ofertas, observando rigorosamente a ordem estabelecida no edital, permanecendo registrados todos os lances na planilha oficial da sessão, a qual passa a integrar o presente processo administrativo.

Encerrada a etapa competitiva, obteve-se a seguinte classificação provisória:

1. **Padrão Construções e Reformas Ltda.** – R$ 215.000,00;
2. **MFC Construções e Serviços** – R$ 216.000,00;
3. **Concretizar Engenharia Ltda.** – R$ 228.400,00.

O Agente de Contratação promoveu negociação direta com a empresa provisoriamente classificada em primeiro lugar, concluindo que o valor final ofertado mostrou-se compatível com os preços praticados no mercado e com o orçamento estimado da Administração, atendendo ao princípio da economicidade previsto na Lei nº 14.133/2021.

Encerrada a fase competitiva, passou-se à análise dos documentos de habilitação da empresa **Padrão Construções e Reformas Ltda.,** primeira colocada.

Durante a conferência documental, verificou-se a ausência da documentação exigida no item 21.4.1 do edital, referente à Certidão Negativa de Falência, Recuperação Judicial, Recuperação Extrajudicial ou Insolvência Civil, expedida pelo distribuidor da sede da licitante.

Diante da ausência de documento indispensável à comprovação da habilitação econômico-financeira, em descumprimento às exigências editalícias, a empresa foi declarada **INABILITADA**.

Em razão da inabilitação da primeira colocada, procedeu-se à abertura do envelope de habilitação da empresa **MFC Construções e Serviços**, classificada provisoriamente em segundo lugar, com proposta final de **R$ 216.000,00**.

Após análise da documentação, constatou-se o descumprimento do item 21.4.2.1 do edital, por não apresentar documentação relativa à qualificação técnica profissional exigida, bem como deixou de apresentar o Anexo VII – Declaração de Não Realização de Vistoria Técnica, documento obrigatório previsto no instrumento convocatório.

Em razão das irregularidades verificadas, a empresa também foi declarada **INABILITADA**.

Na sequência, procedeu-se à abertura do envelope de habilitação da empresa **Concretizar Engenharia Ltda.**, terceira colocada, com proposta final de **R$ 228.400,00**.

Realizada análise minuciosa da documentação apresentada, verificou-se o atendimento integral às exigências constantes do edital, sendo a empresa considerada **HABILITADA**, por preencher todos os requisitos de habilitação jurídica, fiscal, trabalhista, econômico-financeira e técnico-profissional.

Diante da habilitação da empresa classificada, o Agente de Contratação declarou **vencedora da Concorrência Presencial nº 01/2026 a empresa CONCRETIZAR ENGENHARIA LTDA., pelo valor global de R$ 228.400,00 (duzentos e vinte e oito mil e quatrocentos reais)**, condicionando a adjudicação e homologação aos trâmites subsequentes previstos na legislação.

Na oportunidade, foi assegurado aos representantes das licitantes o exercício do direito de manifestação quanto à intenção de interposição de recurso administrativo, nos termos do art. 165 da Lei Federal nº 14.133/2021.

Consultados individualmente, todos os representantes presentes manifestaram **expressa renúncia ao direito de recorrer**, inexistindo qualquer registro de intenção recursal, razão pela qual a decisão proferida na sessão tornou-se definitiva na esfera administrativa quanto às fases concluídas.

Nada mais havendo a tratar, o Agente de Contratação declarou encerrada a sessão pública, determinando a lavratura da presente ata, que, após lida e achada conforme, segue assinada pelo Agente de Contratação, Equipe de Apoio e representantes das licitantes presentes, para que produza seus jurídicos e legais efeitos.

Piau/MG, 14 de julho de 2026.

EDMILSON JOSE ROCHA DE MORAES
AGENTE DE CONTRATAÇÃO

ELDER CARVALHO DE OLIVEIRA
EQUIPE DE APOIO

TUPIARA CABRAL FRANCO
EQUIPE DE APOIO

ELDER CARVALHO DE OLIVEIRA
EQUIPE DE APOIO

MÁRCIO FLÁVIO CAZARIM JÚNIOR
REPRESENTANTE – MFC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS

JAIR LUCAS PEREIRA JÚNIOR
REPRESENTANTE – CONCRETIZAR ENGENHARIA LTDA.

MOYSES BERTALIA PADRÃO
REPRESENTANTE – PADRÃO CONSTRUÇÕES E REFORMAS LTDA.

EMPRESAS	PROPOSTAS	LANCES 1ª rodada	LANCES 2ª rodada	LANCES 3ª rodada	LANCES 4ª rodada	LANCES 5ª rodada
MFC Construções e Serviços	**R$ 269,907.92**	R$ 262,452.41	R$ 262,250.41	R$ 261,950.41	R$ 261,000.00	R$ 255,000.00
Concretizar Engenharia Ltda	**R$ 269,907.92**	R$ 262,400.41	R$ 262,200.41	R$ 261,900.41	R$ 260,500.00	R$ 252,500.00
Padrão Construções e Reformas Ltda	**R$ 262,492.41**	R$ 262,300.41	R$ 262,000.41	R$ 261,500.00	R$ 260,000.00	R$ 252,000.00

EMPRESAS	LANCES 6ª rodada	LANCES 7ª rodada	LANCES 8ª rodada	LANCES 9ª rodada	LANCES 1102ª rodada	LANCES 11ª rodada
MFC Construções e Serviços	R$ 250,000.00	R$ 245,000.00	R$ 239,000.00	R$ 236,000.00	R$ 234,000.00	R$ 230,000.00
Concretizar Engenharia Ltda	R$ 249,500.00	R$ 244,000.00	R$ 237,500.00	R$ 235,500.00	R$ 233,000.00	R$ 229,500.00
Padrão Construções e Reformas Ltda	R$ 249,000.00	R$ 240,000.00	R$ 237,000.00	R$ 235,000.00	R$ 232,000.00	R$ 229,000.00

EMPRESAS	LANCES 12ª rodada	LANCES 13ª rodada	LANCES 14ª rodada	LANCES 15ª rodada	LANCES 16ª rodada	LANCES 17ª rodada
MFC Construções e Serviços	R$ 228,500.00	R$ 228,000.00	R$ 226,500.00	R$ 225,500.00	R$ 224,000.00	R$ 223,800.00
Concretizar Engenharia Ltda	R$ 228,400.00	DECLINOU	DECLINOU	DECLINOU	DECLINOU	DECLINOU
Padrão Construções e Reformas Ltda	R$ 228,300.00	R$ 227,000.00	R$ 226,000.00	R$ 225,000.00	R$ 223,900.00	R$ 223,500.00

EMPRESAS	LANCES 18ª rodada	LANCES 19ª rodada	LANCES 20ª rodada	LANCES 21ª rodada	LANCES 22ª rodada	LANCES 23ª rodada
MFC Construções e Serviços	R$ 223,000.00	R$ 222,800.00	R$ 222,500.00	R$ 221,000.00	R$ 220,000.00	R$ 219,000.00
Concretizar Engenharia Ltda	DECLINOU	DECLINOU	DECLINOU	DECLINOU	DECLINOU	DECLINOU
Padrão Construções e Reformas Ltda	R$ 222,900.00	R$ 222,700.00	R$ 222,000.00	R$ 220,500.00	R$ 219,500.00	R$ 218,500.00

EMPRESAS	LANCES 24ª rodada	LANCES 25ª rodada	LANCES 26ª rodada	LANCES 27ª rodada
MFC Construções e Serviços	R$ 218,000.00	R$ 217,500.00	R$ 216,000.00	declinou
Concretizar Engenharia Ltda	DECLINOU	DECLINOU	DECLINOU	DECLINOU
Padrão Construções e Reformas Ltda	R$ 217,700.00	R$ 217,000.00	R$ 215,000.00	**R$ 215,000.00**